



Aan het College van B&W

Maastricht, 17 juli 2009

Onderwerp: Artikel 37 vragen inzake: Sluiting Sphinx Fabrieken.

Geachte College,

De Liberale Partij Maastricht heeft met grote ontzetting uit de krant moeten vernemen dat Sanitec, de Koninklijke Sphinx nog dit jaar gaat sluiten. Saillant detail is dat koningin Beatrix nog op 17 maart 2007 de hypermoderne fabriek heeft geopend en dat na amper twee jaar deze fabriek wordt gesloten, ondanks de door het College met Sanitec overeengekomen garantie- verklaringen voor behoud van de werkgelegenheid gekoppeld aan forse investeringen.

#### **Informatieplicht College**

1. Op welke datum is het College informeel als formeel ter ore gekomen c.q. op de hoogte gesteld van dit besluit van Sanitec om de Sphinx te sluiten?
2. Waarom heeft de Raad deze buitengewoon ernstige kwestie uit de krant moeten vernemen en waarom heeft u ons toen niet onmiddellijk opgeroepen voor een spoed beraad en wat heeft u in de tussentijd gedaan?

#### **Budgetrecht van de Raad**

3. Hoeveel geld is er destijds betaald : 45 mln of 45 mln + 5 mln?
4. Hoe luidt de exacte tekst van de garantieverklaring in de overeenkomst tussen de gemeente en Sanitec die als doel had de werkgelegenheid van Sphinx Sanitair in Maastricht voor de komende 10 jaar te behouden. En vond u dat deze tekst voldoende waarborgen inhield en dat u dus u het gemeenschapsgeld dan ook op een verantwoorde manier ter beschikking heeft gesteld?
5. Welke consequenties heeft de gemeente verbonden als Sanitec zich iet zou houden aan de garantie afspraken die met de gemeente zijn gemaakt?
6. Uit de krant vernemen wij dat er sprake was van een gesloten huurovereenkomst van de locatie Beatrixhaven met Sanitec voor de duur van 10 jaar. Is deze huurovereenkomst de enige houvast geweest om de werkgelegenheid in de Beatrix te behouden, want een huurovereenkomst kun je gewoon opzeggen/afkopen? Of heeft u meer eisen gesteld?
7. Kunt u ons aangeven hoe de middelen (45 of 50 mln) zijn aangewend?  
....mln Sphinx complex Bosschstraat  
....mln grond Beatrixhaven  
....mln fabriekshal Beatrixhaven  
....mln herinrichtingsbijdrage  
....mln de machines apparatuur  
....mln sociaal plan  
Etc etc
8. Hoeveel geld van het totale bedrag is hiervan naar Sanitec overgeheveld en zien wij nooit meer terug?

9. Wat was de taxatiewaarde van het perceel en complex op de Boschstraat als niet going-concern?  
En hetzelfde als grond voor de ontwikkeling van appartementen?
10. Hoeveel geld heeft de gemeente Maastricht (de belastingbetaler) bijgedragen aan de 45 mln resp. 45+5 mln?
11. Er is sprake van dat de fabriek in de Beatrixhaven nooit rendabel zou kunnen zijn omdat ze te klein werd opgezet. Op welke wijze heeft u zich laten overtuigen dat het geld dat de gemeente investeerde in de Beatrixhaven op een verantwoorde wijze zou worden ingezet en dat de van het gebouw overeenstemde met de noodzakelijke grootte om noodzakelijke 1 mln stuks te fabriceren.  
Wist u ten tijde van het beschikbaarstellen van overheidsgeld dat 1 mln stuks productie vereist waren om rendabel te zijn en dat het gebouw dus te klein werd neergezet ?

**Werkgelegenheid**

12. Welke reden is u medegedeeld waarom Sanitec de stekker uit de Sphinx in Maastricht trekt ?(Betrekt u in uw antwoord ook de garantieverklaring).
13. Gaat het bij Sanitec voor de rest slecht? Kortom worden er nog meer onderdelen af gestoten of juist niet?
14. Was een mogelijkheid van het aanbieden van tijdelijke WW voor de werknemers van de Sphinx als crisismaatregel niet een oplossing geweest?
15. Destijds werd het bedrijf Regout in de Beatrixhaven door een Amerikaans concern doorgestart m.b.v. overheidsgelden. Na amper twee jaar werd ook hier de stekker uit het bedrijf getrokken en werd het geld t.b.v. de werkgelegenheid naar het concern in Amerika overgeheveld en hadden de Maastrichtse arbeiders het nakijken. Is hier nu ook sprake van? Heeft u toen geen les getrokken uit dit Regout-scenario?
16. Welke mogelijkheid rest er nog om de Sphinx voor Maastricht te behouden? De Koninklijke Sphinx, die tot voor kort een deel van de ziel van Maastricht was.

Hoogachtend,  
Namens de Liberale Partij Maastricht  
Kitty Nuyts  
Lodewijk Brüll